

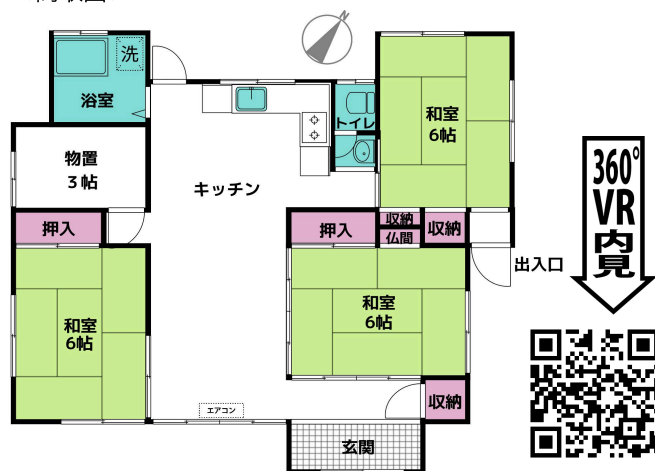
価 格	198 万円	交 通	八丈島空港 徒歩21分 車3分 1.5km	所 在	〒100-1511 東京都八丈島八丈町三根4603-9
--------	--------	--------	-----------------------	--------	--------------------------------

八丈島八丈町 中古戸建

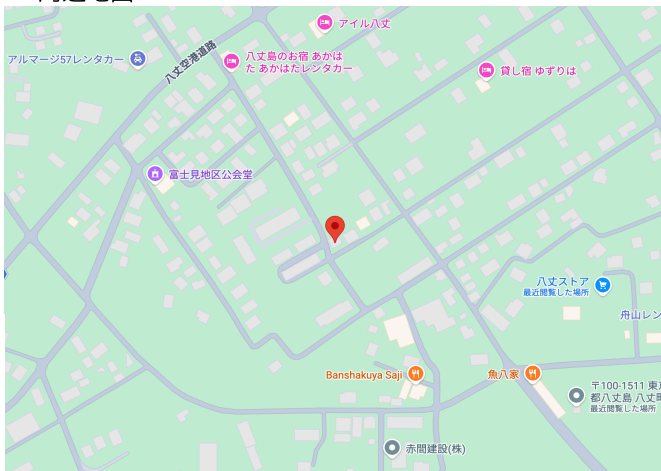
- ◆羽田からフライト&車で55分の東京の南国物件！
- ◆スーパー徒歩5分！島内主要施設も好アクセス！
- ◆空港・底土海水浴場は車5分！別荘・民泊にも◎



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土 地	権利 (所有権)	地目 (山林)
	敷地面積 (公簿)	203 m ² (61.41 坪)
地 勢	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (幅員 約5 m)	公道 (約17.2 m)
接 道	接道 (幅員 約5 m)	公道 (約12.9 m)
	接道 (幅員 約5 m)	公道 (約12.9 m)
建 物	構造 (木造亜鉛葺平家建)	
	建築 (昭和61年)	増築 (-)
1 階	1階 (76.84 m ²)	2階 (m ²)
	合計 (公簿)	76.84 m ² (23.24 坪)
間 取 り	間取り (4LDK)	バルコニー (なし)
	残置物 (あり)	空き家期間 (5年)
不 具 合 箇 所	不具合箇所 (雨漏り)	
法 令 制 限	建ぺい率 (70%)	容積率 (200%)
	用途地域 (指定なし)	
都 市 計 画	都市計画 (非線引き)	再建築 (可)
	災害危険区域 (-)	
其 他 制 限	その他制限 (斜線制限、宅地造成規制法、自然公園法)	
施 設	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (汲み取り)	雑排水 (汲み取り)
雨 水	雨水 (なし)	電気 (東京電力)
	駐車場 (不明)	
内 見 方 法	内見方法 (キーボックス)	
	引渡時期 (相談)	
仲 介 手 数 料	仲介手数料 (なし)	
	固定資産税 (令和4年度 8,900 円/年)	
管 理 費 等	管理費等 (なし)	
	中間省略登記 (あり)	
其 他	その他 ()	
備 考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
	※ 建物未登記 (面積等は課税台帳から引用)	
	#移住 #投資 #別荘 #民泊	



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主